

## Niederschrift

<b>Gremium</b>	<b>Ausschuss Ortsmitte Hähnlein</b> 8. öffentliche Sitzung
----------------	---

<b>Sitzung am</b>	<b>Mittwoch, den 19.09.2001</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>64665 Alsbach-Hähnlein, Friedrich-Ebert-Str. 34</b>
<b>Sitzungsraum</b>	<b>Gemeinschaftshaus Sandwiese</b>
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>20:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende</b>	<b>22:00 Uhr</b>

### Anwesende: s. beigefügte Anwesenheitsliste

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben

Vorsitzender : \_\_\_\_\_  
Hans-Jürgen Götz

Schriftführerin : \_\_\_\_\_  
Doris Stolle

Die Mitglieder des Ausschusses Ortsmitte Hähnlein waren durch Einladung vom 13.09.2001 unter Mitteilung der Tagesordnung auf Mittwoch, den 19. September 2001 einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

Der Vorsitzende, Herr Götz, eröffnete die Sitzung und stellte die form- und fristgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einwände gegen die Niederschrift über die 7. öffentliche Sitzung des Ausschusses Ortsmitte Hähnlein wurden nicht erhoben.

## Teilnehmerverzeichnis

Name, Vorname Bemerkung	Funktion
-------------------------	----------

### **Stimmberechtigte**

Sebastian Bubenzler	Stellv. Vorsitzende/r	J	E
Christian Fleischmann	Ausschussmitglied	J	A
Hans-Jürgen Götz	Ausschussvorsitzende/r	J	A
Claudia Holz	Ausschussmitglied	J	A
Bijan Motamedi	Ausschussmitglied	J	A
Silke Müller	Stellv. Vorsitzende/r	J	A
Manfred Rechel	Ausschussmitglied	J	E
Michele Frontuto	Ausschussmitglied	J	N
Matthias Gußmann	Ausschussmitglied	J	N
Armin Schneider		J	A
Gerhard Zeizinger	Ausschussmitglied	J	N

### **Nicht Stimmberechtigte**

Sabine Gottwein-Zankl	Beigeordnete/r	N	N
Josef Hack	Beigeordnete/r	N	N
Konrad Knies	Beigeordnete/r	N	N
Reinhard Meyer	1. Beigeordneter	N	A
Georg Rothermel	Beigeordnete/r	N	N
Christa Scimone	Beigeordnete/r	N	A
Oswald Stastny	Beigeordnete/r	N	N
Reinhard Wennrich	Bürgermeister	N	N
Manfred Witzler	Beigeordnete/r	N	N
Helmut Schmid	Vorsitzende/r Gemeindevertretung	N	N

### **Von der Verwaltung vertreten**

Doris Stolle	Schifführer	V	A
--------------	-------------	---	---

# Tagesordnung

- 1 Ortsmitte Hähnlein - Überarbeitung des Entwurfskonzeptes;  
hier: Weiteres Vorgehen  
(Vorlagen-Nr: 2001/0409)  
(Aktenzeichen: 610-350 ds/hr)
- 2 Mitteilungen und Anfragen

TOP 1

<b>Vorlage</b>	Nummer	2001/0409
Techn. Bauamt (Hoch- und Tiefbau)	Datum	13.09.2001
	Wiedervorlage	
	AKTZ.	610-350 ds/hr
	Bezug-Nr:	

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
<b>Ausschuss Ortsmitte Hähnlein</b>	<b>19.09.2001</b>	<b>öffentlich beschließend</b>

## **Ortsmitte Hähnlein - Überarbeitung des Entwurfskonzeptes; hier: Weiteres Vorgehen**

Über die nachfolgend beschriebene Vorgehensweise wurde Einvernehmlichkeit erzielt:

Zur nächsten Sitzung des Ausschusses am 31.10.2001 werden neben dem Architekten auch folgende Vereine eingeladen:

- Feuerwehr Hähnlein
- Rotes Kreuz
- Kleintierzüchter
- Geflügelzüchter

Vorab wird jedem Verein ein Plan mit der Freiflächengestaltung zugesandt.

Jeder Verein wird gebeten, einen Ansprechpartner zu nennen.

In den folgenden zwei Sitzungen sollen jeweils in Gruppen weitere Hähnleiner Vereine zur Planung Stellung nehmen.

Der Architekt wird um Überarbeitung folgender Punkte gebeten:

### **Spielplätze**

Die Gemeinde wünscht sich Spielbereiche für Kinder in der Nähe der Marktschänke. Diese Spielplätze könnten entweder auf dem Platz an der Gernsheimer Straße oder am Biergarten liegen. Unter Zuhilfenahme baulicher Mittel oder eines Abstandes soll eine Trennung von Fahrbahnbereichen erfolgen.

### **Feuerwege**

Zu- und Abfahrmöglichkeiten für die Feuerwehr sollen überprüft werden. Es wird als sinnvoll erachtet, Zufahrt und Abfahrt getrennt voneinander einmal zur Gernsheimer Straße und einmal zur Marktstraße zu ermöglichen. Eine Durchfahrmöglichkeit soll nicht gegeben sein.

Umfeld der Alten Bürgermeisterei

Das Architekturbüro wird um Vorschläge zur Gestaltung der Bereiche um die Alte Bürgermeisterei gebeten.

### **Gestaltelemente**

Die Gestaltelemente Wasser, Mauer etc. sollen weiter detailliert und konkretisiert werden.

### **Ruhender Verkehr**

Den Gewerbegebäuden sollen Kurzzeitstellplätze zugeordnet werden. Das Angebot für Parkplätze bei Großveranstaltungen soll überarbeitet werden. Dabei soll auch ein Grundstückstausch mit der Raiffeisenbank möglich sein.

### **Städtebauliche Einbeziehung weiterer Gebäude**

Die Bereiche um das Pater-Delp-Haus, das Grundstück Raiffeisenbank sowie das Grundstück Odenheimer sollen in die konzeptionellen Überlegungen einbezogen werden.

Der Ausschuss Ortsmitte Hähnlein bittet um eine vertiefende Betrachtung der Gestaltung des Platzrandes an der Gernsheimer Straße

- a) durch Spiegelung des Hauses Fröhlich
- b) durch eine Bebauung als Fortführung der Baustruktur in der Gernsheimer Straße.

### **Feuerwehrerweiterung**

Die unterschiedlichen Möglichkeiten für eine Erweiterung der Feuerwehr soll auf Vor- und Nachteile untersucht werden.

### **Sonstiges**

Stellplätze für Wertstoffsammelbehälter sind vorzusehen.

(OMH 19.09.2001)

TOP 2

### **Mitteilungen und Anfragen:**

Frau Müller (FW) entnahm der Presse, dass einige Veranstaltungen für Mädchen auf Grund des Weggangs von Frau Simon ausfallen mussten. Sie fragt an, warum keine Betreuer für die

Veranstaltung gefunden werden konnten. Sie bittet außerdem auch um Auskunft, wer die Pressemitteilung herausgegeben hat.