

## Niederschrift

<b>Gremium</b>	<b>Arbeitskreis Dorferneuerung Hähnlein</b>
----------------	---

<b>Sitzung am</b>	<b>Mittwoch, den 23.11.2005</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>Alsbach-Hähnlein, Gernsheimer Straße 31</b>
<b>Sitzungsraum</b>	<b>Alte Schule Hähnlein, Raum EG</b>
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>19:30 Uhr</b>
<b>Sitzungsende</b>	<b>22:00 Uhr</b>

### 14. öffentliche Sitzung

Anwesende: s. beigefügte Anwesenheitsliste

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben

Vorsitzender : \_\_\_\_\_  
Claus-Dieter Böhm

Schriftführerin : \_\_\_\_\_  
Doris Stolle

Die Einladung zur 14. Sitzung erfolgte fristgerecht. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden. Herr Claus-Dieter Böhm eröffnete die Sitzung. Die Tagesordnung wurde entsprechend der Einladung bestätigt.

## Tagesordnung

- 1. Genehmigung des Protokolls der 13. Sitzung**
- 2. Umbau/Sanierung Alte Bürgermeisterei;  
hier: Sachstand**
- 3. Obstlehrpfad;  
hier: Sachstand**
- 4. Diplomarbeit: Pflege der Grünanlagen Außerhalb und Innerorts;  
hier: Sachstandsbericht**
- 5. Internetauftritt;  
hier: Weiteres Vorgehen**
- 6. Treffpunkt Waage;  
hier: Sachstand**

- 7. Waagehäuschen;  
hier: Fertigstellung**
- 8. Schilder am Ortsrand;  
hier: Sachstand**
- 9. Begrünung der umgestalteten Gernsheimer Straße;  
hier: Stellungnahme**
- 10. Dorferneuerungsprojekte;  
hier: Sachstand**
- 11. Sonstiges**

## Teilnehmerverzeichnis

Name Bemerkung	Funktion
----------------	----------

### **Stimmberechtigte**

Claus-Dieter Böhm	A
Sebastian Bubenzler	N
Heinz-Dieter Elbracht	E
Hans-Jürgen Götz	N
Rainer Gottwein	N
Ottmar Hechler	A
Konrad Hoppe	A
Doris Lochmann	A
Manfred Rechel	A
Klaus-Ulrich Rönsch	E
Ulrike Schernthaner	N
Gerhard Zankl	E
Martin Zankl	N
Christel Fleischmann	A
Bijan Motamedi	N
Christa Scimone	A
Horst Peth	N
Peter Scheffler	N
Doris Stolle	A
Erwin Schwertner	A
Dieter Brandl	A
Herwig Münster	A
Liz Grün	A

## **TOP 1**

### **Genehmigung des Protokolls der 13. Sitzung**

Herr Böhm übergibt die Anlage zu TOP 3. Sie wird diesem Protokoll beigefügt. Damit ist das Protokoll der 13. Sitzung vollständig. Einwände gegen die übrigen Tagesordnungspunkte wurden nicht erhoben.

## **TOP 2**

### **Umbau/Sanierung Alte Bürgermeisterei;**

#### **hier: Sachstand**

Die Baugenehmigung zur Sanierung der Alten Bürgermeisterei liegt inzwischen bei der Gemeindeverwaltung vor.

Herr Münster erläutert die letzten Änderungsbescheide zur Tragwerksplanung sowie zum technischen Ausbau. Da hier auch EU-Mittel verwendet werden ist der Verwendungsnachweis jetzt bis Mitte Juni vorzulegen. Für die Planungsgewerke wurden 185.000,00 € Fördersumme bewilligt. Somit sind noch ca. 815.000,00 € an Fördersumme frei. Bei einer Förderquote von ca. 60% ergeben sich Fördermittel in Höhe von ca. 490.000,00 €. Im Dezember sollen Besprechungen des Amtes für den ländlichen Raum mit der IBH über einen angestrebten Baubeginn im Jahr 2006 folgen. Es wird weiter angestrebt, die komplette Fördersumme (keine Teilung in Abschnitte) zu bewilligen.

Neben der Baugenehmigung gehören das Nutzungskonzept sowie ein Beschluss der Gemeindevertretung zur Übernahme der Folgekosten zu den Voraussetzungen für die Stellung des Förderantrages. Frau Stolle erläutert, dass die abschließende Nutzungsabstimmung Ende Dezember geplant ist. Das Gesamtkonzept soll incl. der Vorschläge für die Energieversorgung und die Abschätzung der Folgekosten in der Sitzung des Ausschusses für Bau-, Planungs- und Umweltfragen im Januar eingebracht werden.

Nach dem Vorliegen des Förderbescheides (voraussichtlich April/Mai 2006) könnten im Anschluss die Leistungsverzeichnisse herausgegeben werden. Ein Baubeginn ist somit frühestens im Spätsommer/Herbst 2006 möglich.

Die Arbeitsgruppe Hähnleiner Geschichte bittet um möglichst frühzeitige Informationen.

Der AKDE bittet um Zusendung der Zeitschiene bis zu den Gremienbeschlüssen (s. Anlage).

Die Gremienmitglieder im AKDE bitten um einen Bericht der Gemeindevertretung zur Sanierung der Alten Bürgermeisterei.

**TOP 3**  
**Obstlehrpfad;**  
**hier: Sachstand**

Herr Zankl führte eine grobe Bestandsaufnahme der im Bereich des Obstlehrpfades vorhandenen Sorten und des Zustandes durch.

Zurzeit wird die Bestandsanalyse durch eine Beschreibung der geplanten Maßnahmen sowie der geplanten Pflegemaßnahmen ergänzt. Die Baumarten für die Ergänzungspflanzungen werden festgelegt. Das Gesamtkonzept wird danach mit der Unteren Naturschutzbehörde noch einmal abgestimmt mit dem Ziel, eine Bezuschussung zu erlangen.

#### **TOP 4**

#### **Diplomarbeit: Pflege der Grünanlagen Außerhalb und Innerorts; hier: Sachstandsbericht**

Es wurden zwei Inhaltsübersichten für die Diplomarbeiten „Grünpflege Innerorts“ und „Pflegekonzept und Öffentlichkeitsarbeit“ zwischen dem Kümmerer (Herrn Zankl) sowie der Gemeindeverwaltung (Frau Stolle) abgestimmt. Herr Dr. Heimer wird nun mit Herrn Prof. Dipl.-Ing. Klaus Werk von der Fachhochschule Wiesbaden – Fachbereich Gartenbau und Landschaftsarchitektur – einen Kontakt herstellen. Die Vorstellungen der Dorferneuerung sollen erläutert und mit den Anforderungen an eine Diplomarbeit abgeglichen werden. Ziel ist es, die Bearbeitung der Diplome im Sommersemester 2006 durchzuführen.

In der Anlage finden Sie die vorgeschlagenen Inhaltsübersichten. Herr Rechel bietet an, die Kontaktadresse für die Aktion „Ried und Sand“ (Beweidung von Ausgleichsflächen, ungenutzten Grünflächen) zur Verfügung zu stellen.

PA.: Am Donnerstag, dem 22.12.05 findet um 9:00 Uhr im Kreishaus des Landkreises ein Treffen dieses Projektes statt.

## **TOP 5**

### **Internetauftritt:**

#### **hier: Weiteres Vorgehen**

Herr Böhm wird sich an Herrn Elbracht wenden und um das Passwort zur Pflege der Dorferneuerungsseite im Internet bitten. Sofern dies nicht möglich ist, wird Herr Elbracht um ein Angebot zur Pflege der Internetseiten gebeten. Die Redaktionsarbeit für die Internetseiten wird von Herrn Böhm koordiniert.

Frau Lochmann schlägt vor, die Arbeit für die Internetseiten der Dorferneuerung im Rahmen der Vereinsarbeit für den Verein „gäwwe und nemme“ anzurechnen.

**TOP 6**  
**Treffpunkt Waage;**  
**hier: Sachstand**

Der Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe des Treffpunktes Waage wird der 10.12.2005.

Bisher gibt es einen Artikel zur Sanierung der Alten Bürgermeisterei (inzwischen überholt), zum Bürgersaal sowie die Vorstellung von Herrn Hoppe.

Frau Scimone, Herr Münster, Frau Grün, Herr Zankl, Herr Bubenzer, Herr Götz und Herr Elbracht werden gebeten, ihre Kurzvorstellungen einzureichen.

Folgende weitere Artikel sind geplant:

- Verein „gäwwe und nemme“ (Frau Lochmann)
- Waage (Herr Böhm)
- Fotos der OD mit kleinen Bildunterschriften (z. B. Betonbrocken in der Carlo-Mierendorff-Straße) (Herr Böhm/Herr Rechel)
- evtl. ein kurzer Artikel über den Antrag zum Foyer der Sport- und Kulturhalle (Herr Böhm)
- Pflanzflächen Gernsheimer Str. (Herr Rechel)
- Terminhinweis „Weihnachtswandern“

Herr Rechel berichtet, dass Herr Bürgermeister Wennrich keinen Artikel zum Thema „Flugblatt von Herr Wackenhut“ im Treffpunkt Waage veröffentlichen möchte.

**TOP 7****Waagehäuschen;****hier: Fertigstellung**

Es ist Herrn Böhm leider nicht gelungen, den Schreiner Harald Nickel zu erreichen. Es ist jedoch bekannt, dass er mittwochs auf dem Sportplatz Hähnlein zu finden ist. Herr Keil wird ihn ansprechen.

PA.: Herr Harald Nickel führte mit dem Technischen Bauamt am 24. November 2005 einen Ortstermin durch. Die notwendigen Arbeiten wurden besprochen. Die Maßnahme soll kurzfristig abgeschlossen werden.

**TOP 8**  
**Schilder am Ortsrand;**  
**hier Sachstand**

Zum Thema „Wie wird man im Dorf empfangen“ werden Herrn Brandl und Herr Hoppe gute und schlechte Beispiele fotografieren und an die Gemeindeverwaltung weiterleiten.

Herr Münster bestätigt, dass der Dorferneuerungsarchitekt im Rahmen seiner Beratertätigkeit auch Vorschläge zur Beschilderung machen kann.

## **TOP 9**

### **Begrünung der umgestalteten Gernsheimer Straße; hier: Stellungnahmen**

Die Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Im Bereich der Gernsheimer Straße 89 sowie der Schulstraße werden die neu angelegten Pflanzwege bereits überfahren.

Es wird eine Grünpflege der Beete durch die Bürger diskutiert. Trotz der bisher schlechten Erfahrungen in der Gemeinde soll dazu noch einmal ein Artikel im Treffpunkt Waage erscheinen (verantwortlich: Herr Manfred Rechel).

## TOP 10

### Dorferneuerungsprojekte;

hier: Sachstand

#### **Bolzplatz Ritterbruch**

Es wird weiterhin ein Kümmerer für die Erneuerung des Spielplatzes Im Ritterbruch gesucht. Zur Einbindung der Jugendlichen in die Wiederherstellung des Spielplatzes wird ein Vertreter der Jugendförderung um Teilnahme an der Sitzung des AKDE am 11.01.2006 gebeten.

#### **Wettbewerb**

5 Tage nach der letzten Sitzung ging die Wettbewerbsausschreibung „Ab in die Mitte! Die Innenstadt-Offensive Hessen“ für das Jahr 2006 bei der Gemeinde ein. Im Jahr 2005 war eine Teilnahme bereits diskutiert und aus Zeitgründen verschoben worden. Auch in diesem Jahr ist die verbleibende Zeit zur Entwicklung von Ideen zu knapp. Die Wettbewerbsausschreibung wurde an die Mitglieder des AKDE verteilt.

Der Bundeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ 2007 zur Verbesserung dörflicher Strukturen ist unter der Internetadresse <http://www.verbraucherministerium.de> abzurufen.

PA.: Eine stichpunktartige Einblicknahme in die Ausschreibungsmodalitäten ergibt, dass teilnahmeberechtigt lediglich Gemeinden oder Gemeindeteile mit überwiegend dörflichem Charakter mit bis zu 3.000 Einwohnern sind. Hähnlein hat zurzeit 3318 Einwohner (3163 mit Hauptwohnung in Hähnlein).

Weiterhin wird in diesem Wettbewerb beleuchtet, welche Ziele bereits umgesetzt wurden. In der augenblicklichen Dorferneuerungsphase in Hähnlein liegen erst wenige Ergebnisse vor.

Im Gegensatz zum Wettbewerb „Ab in die Mitte“ erfolgt bei diesem Wettbewerb lediglich eine ideelle Auszeichnung.

#### **Markttag in der Ortsmitte**

Bisher gingen 4 Rückmeldungen bei der Gemeinde Alsbach-Hähnlein ein.

Anbieter	Interesse, einen Markttag abzuhalten	Angebot	bevorzugter Tag	Markthäufigkeit	Verbindung mit anderen Veranstaltungen als Bedingung?	Terminierungsvorschlag
Falkenhof Fam. Klaus Renner Pfungstadt	interessiert	Fleisch- und Wurstwaren vom Rind, Schwein, Lamm und Geflügel, Molkereiprodukte, Eier	Donnerstag Vormittag	Interesse an Marktverkauf nur, sofern er wöchentlich stattfindet. Ein Markttag pro Monat wird als nicht ausreichend empfunden	Märkte auch außerhalb anderer Veranstaltungen sinnvoll	donnerstags von 09:30 Uhr bis 13:30 Uhr
Bäckermeister Günter Baakes Alsbach- Hähnlein	kein Interesse					
Doris Lochmann Alsbach- Hähnlein	bittet um weitere Bedenkzeit					
Fam. Manfred Rechel, Alsbach- Hähnlein	bittet um weitere Bedenkzeit					

**TOP 11**  
**Sonstiges**

Folgende E-Mail-Adressen sind der Gemeindeverwaltung bekannt:

<a href="mailto:claus-dieter.boehm@t-online.de">claus-dieter.boehm@t-online.de</a>	- Claus-Dieter Böhm
<a href="mailto:ottmarhechler@compuserve.de">ottmarhechler@compuserve.de</a>	- Ottmar Hechler
<a href="mailto:d.lochmann@web.de">d.lochmann@web.de</a>	- Doris Lochmann
<a href="mailto:alsbach-haehnlein.spd@arcor.de">alsbach-haehnlein.spd@arcor.de</a>	- Hans-Jürgen Götz
<a href="mailto:info@elbracht.net">info@elbracht.net</a>	- Heinz-Dieter Elbracht
<a href="mailto:konrad.hoppe@t-online.de">konrad.hoppe@t-online.de</a>	- Konrad Hoppe
<a href="mailto:manfredrechel@t-online.de">manfredrechel@t-online.de</a>	- Manfred Rechel
<a href="mailto:sebastian.bubenzler@gmx.de">sebastian.bubenzler@gmx.de</a>	- Sebastian Bubenzler
<a href="mailto:muenster.h@ulf.hessen.de">muenster.h@ulf.hessen.de</a>	- Herwig Münster
<a href="mailto:k.gerhard@rpd.hessen.de">k.gerhard@rpd.hessen.de</a>	- Freiwillige Feuerwehr Hähnlein, K. Gerhard
<a href="mailto:stolle@alsbach-haehnlein.de">stolle@alsbach-haehnlein.de</a>	- Doris Stolle

Es wird an den Wandertag am „3. Weihnachtstag“, dem

**27. Dezember 2005, 16:00 Uhr (Treffpunkt Waage)**

erinnert. Ein Hinweis auf diesen Termin soll in der Erneuerungszeitung aufgenommen werden.